

Side Letter bij toestemming tot plaatsing Windturbines op te leggen door vergunningsverlener aan initiatiefnemer. Zonder Side Letter geen toestemming.

1. Initiatiefnemer is verplicht op een derdenrekening een bedrag te storten voldoende om de afbraak en verwijdering van de gebouwde turbines te bekostigen inc fundering en recycling van de gebruikte materialen. Dit alles berekend gebruikmakend van nu bewezen technologie en op basis van huidige prijzen. Dit bedrag wordt periodiek aangepast aan de ontwikkeling van technologie en inflatie.
2. Initiatiefnemer is volledig aansprakelijk voor de werkelijk aan derden toegebrachte schade.
3. Initiatiefnemer is volledig aansprakelijk voor alle gezondheidsschade aan derden.
4. Initiatiefnemer aanvaardt een ruime toerekening van de onder sub 2 en 3 genoemde schade.
5. Bij overdracht van eigendom van de turbines door initiatiefnemer aan een derde gaan bovengenoemde verplichtingen over op de nieuwe eigenaar. Initiatiefnemer is verplicht dit vast te leggen in de koopovereenkomst en de bestuurders van initiatiefnemers zijn persoonlijk aansprakelijk voor enig verzuim dienaangaande.
6. Initiatiefnemer vrijwaart de vergunningsverlener in alle gevallen van iedere aansprakelijkheid. Bijvoorbeeld maar niet uitsluitend als:
 - Een vergunning door rechter of hogere overheid wordt vernietigd.
 - Uit voortschrijdend inzicht blijkt dat een geplaatste turbine schadelijker is dan voorzien.
 - Een turbine vaker stilgezet moet worden dan voorzien om schade te voorkomen.
7. Alle vergoedingen aan omwonenden en alle toezeggingen aan gemeenschapsfondsen worden waardevast en contractueel vastgelegd tot aan afbraak.
8. Terzake van de aansprakelijkheid dan wel verplichtingen onder 2, 3, 5 en 7 gelden als onderpand de turbines en het bedrag op derdenrekening onder 1.